**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

11.11.2022 № 197

Об информации о ходе реализации

муниципальной программы Ханты-

Мансийского района «Улучшение

жилищных условий жителей Ханты-

Мансийского района на 2022 - 2024

годы» за 9 месяцев 2022 года по

состоянию на 1 октября 2022 года

В целях осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со статьями 53-55 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 06.09.2016 № 615, заслушав информацию о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2022 - 2024 годы» за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2022 - 2024 годы» за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района Е.А. Данилова

11.11.2022

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 11.11.2022 № 197

Информация

о ходе реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2022 - 2024 годы» за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года

Муниципальная программа Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2022 - 2024 годы» (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 18.10.2021 № 252 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ Ханты-Мансийского района» и утверждена постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.11.2021 № 298.

Ответственным исполнителем Программы является департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Целью Программы является создание условий для развития жилищного строительства и обеспечения населения доступным жильем.

На 1 октября 2022 года объем финансирования Программы в текущем году составляет 175 596,6 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 2 386,7 тыс. рублей, бюджет автономного округа – 144 298,7 тыс. рублей, бюджет района – 28 911,2 тыс. рублей.

Информация о ходе реализации Программы за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года:

1. По мероприятию Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (п.п.1.1. таблицы 1) доведено финансирование в размере 107 123,2 тыс. рублей.

В июле - августе 2022 года проведены открытые аукционы по приобретению 17-ти жилых помещений в населенных пунктах района на общую сумму 81 091,0 тыс. рублей, в том числе:

- по приобретению 2-х жилых помещений в с. Нялинское на общую сумму 12 450,0 тыс. руб. В соответствии с муниципальными контрактами передача в муниципальную собственность жилых помещений планируется до конца 2022 года;

- по приобретению 15-ти жилых помещений в п. Горноправдинск на общую сумму 68 641,0 тыс. руб. В соответствии с муниципальными контрактами передача в муниципальную собственность жилых помещений планируется до конца 2022 года;

На 1 октября 2022 года кассовое исполнение по мероприятию составляет 81 091 тыс. рублей – 75,7%.

Исполнение мероприятия планируется до конца 2022 года.

2. По мероприятию «Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве» (п.п.1.2. таблицы 1) доведено финансирование в размере 65 367,3 тыс. рублей.

В 2022 году приобретены и переданы в муниципальную собственность 13 жилых помещений в д. Шапша на общую сумму 53 915,6 тыс. рублей.

На 1 октября 2022 года кассовое исполнение по мероприятию составило 48 354,6 тыс. рублей – 74 %.

Исполнение мероприятия планируется до конца 2022 года.

3. По мероприятию «Предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов» в 2022 году предоставлена субсидия одной молодой семье на приобретение жилого помещения в размере 721,2 тыс. рублей (п.п. 2.1. таблицы 1).

Кассовое исполнение по мероприятию составило 100 %.

4. По мероприятию «Реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» финансовые средства в размере 21,2 тыс. рублей, планируется направить на заработную плату специалиста, занимающегося постановкой на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей в 4 квартале 2022 года (п.п. 2.2. таблицы 1).

На 1 октября 2022 года кассовое исполнение по мероприятию не осуществлялось.

Исполнение мероприятия планируется до конца 2022 года.

5. По мероприятию «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»» в 2022 году доведено финансирование в размере 2 348,2 тыс. рублей (п.п. 2.3. таблицы 1).

В ходе реализации мероприятия, по состоянию на 1 октября 2022 года, участнику мероприятия выдано уведомление о возможности получения социальной выплаты. Участником мероприятия осуществляется сбор необходимых документов.

На 1 октября 2022 года кассовое исполнение по мероприятию не осуществлялось.

До конца 2022 года по мероприятию ожидается кассовое исполнение в размере 1 652,8 тыс. рублей – 70%.

В адрес департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлена информация о невостребованных по мероприятию лимитов денежных средств в размере 695,4 тыс. рублей.

6. По мероприятию «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» в 2022 году доведено финансирование в размере 15,5 тыс. рублей (п.п. 2.4. таблицы 1).

На начало 2022 года объем финансирования мероприятия составлял 1 616,9 тыс. рублей, в том числе: 441,4 тыс. рублей из федерального бюджета, 690,4 тыс. рублей из бюджета автономного округа, 485,1 тыс. рублей из местного бюджета.

Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.02.2022 № 78-рп «О перераспределении между муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в текущем финансовом году, без внесения изменений в закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, бюджетных ассигнований, предусмотренных для предоставления в 2022 году субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на обеспечение комплексного развития территорий», средства федерального бюджета в размере 437,2 тыс. рублей и окружного бюджета в размере 683,8 тыс. рублей перераспределены Нефтеюганскому муниципальному району. В связи с чем доля софинансирования местного бюджета также была скорректирована.

Учитывая перераспределение денежных средств, в 2022 году исполнение мероприятия не планируется.

Информация о ходе реализации Программы в разрезе основных программных мероприятий, о достижения целевых показателей Программы за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года приведена в таблицах 1, 2.

Таблица 1

Информация

 о ходе реализации Программы за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия муниципальной программы | Источники финансирования | Сумма, тыс. рублей | % исполнения |
| предусмотрено утвержденной муниципальной программой | фактически исполнено |
| 1 | Подпрограмма I «Стимулирование жилищного строительства» |
| 1.1. | Основное мероприятие: Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»  | всего  | 107 123,2 | 81 091,0 | 75,7 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 95 339,7 | 72 171,0 | 75,7 |
| бюджет района  | 11 783,5 | 8 920,0 | 75,7 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 1.2. | Основное мероприятие: Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве | всего  | 65 367,3 | 48 354,6 | 74 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 48 280,4 | 43 035,6 | 89,1 |
| бюджет района  | 17 086,9 | 5 319,0 | 31,1 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2 | Подпрограмма II «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» |
| 2.2. | Основное мероприятие: Предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов | всего  | 721,2 | 721,2 | 100 |
| федеральный бюджет  | 34,3 | 34,3 | - |
| бюджет автономного округа  | 650,8 | 650,8 | 100 |
| бюджет района  | 36,1 | 36,1 | 100 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.3. | Основное мероприятие: Реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» | всего  | 21,2 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 21,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.4. | Основное мероприятие: Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | всего  | 2 348,2 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | 2 348,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.5. | Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях | всего  | 15,5 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет  | 4,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа  | 6,6 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района  | 4,7 | 0,0 | 0,0 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| Всего по программе | всего  | 175 596,6 | 130 166,8 | 74,1 |
| федеральный бюджет  | 2 386,7 | 34,3 | 1,4 |
| бюджет автономного округа  | 144 298,7 | 115 857,4 | 80,3 |
| бюджет района  | 28 911,2 | 14 275,1 | 49,4 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |

Таблица 2

Информация

 о достижении целевых показателей Программы

 за 9 месяцев 2022 года по состоянию на 1 октября 2022 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование показателей результатов | 2022 год(план) | 2022 год(факт) | % достижения |
| 1. | Количество семей, улучшивших жилищные условия | 11 | 19 | 173 |
| 2. | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | 1,15 | 0,835 | 73 |
| 3 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда  | 70 | 48 | 69 |
| 4 | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя | 23,9 | 23,7 | 99 |
| 5 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году,в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях | 5,0 | 4,4 | 88 |